Отчет по договору управления за 2019 год

N	Наименование параметра	Ед.изм.	ул.Мл.лейт.Родителева 16-22 (ул.Чекистов 38-40)
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	488 886,04
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в т.ч.:	руб.	965 375,46
8	- за содержание дома	руб.	593 149,71
9	- за текущий ремонт	руб.	203 352,97
10	- за услуги управления	руб.	168 872,78
11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	933 511,14
12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	914 311,14
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	19 200,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	933 511,14
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	536 585,79
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде - годовая фактическая стоимость работ (услуг)			
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) - стоимость на единицу измерения			
21-26	управление	руб.	168 872,78
	содержание конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем	руб.	249 529,79
	содержание земельного участка	руб.	229 377,02
	содержание помещений, входящих в состав общего имущества	руб.	0,00
	организация и содержание мест накопления ТКО	руб.	39 317,71
	дератизация и дезинсекция	руб.	15 548,88
	содержание мусоропроводов	руб.	
	содержание лифта	руб.	
	содержание внутридомового газового оборудования	руб.	35 371,92
	содержание систем дымоудаления и вентиляции	руб.	14 420,68
	обслуживание теплосчетчика	руб.	9 583,71
	аварийное обслуживание внеплановый текущий ремонт	руб.	**219 188,40**
	плановый текущий ремонт	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным КР СОИ			
31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	30 844,63
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	43 211,19
Информация о предоставленных КР СОИ (заполняется по каждой услуге)			
37-38	**Гор.вода(центр.) на сод.общ.им.**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	
40	Начислено потребителям	руб.	76 254,63
41	Оплачено потребителями	руб.	70 356,02
42	Задолженность потребителей	руб.	14 771,06
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	89 844,08
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-134 825,57
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных КР СОИ			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
37-38	**Эл/энергия на сод.общ.им.**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	21 921,00
40	Начислено потребителям	руб.	107 251,92
41	Оплачено потребителями	руб.	100 783,97
42	Задолженность потребителей	руб.	28 440,13
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	91 203,48
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	81 198,48
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	40 599,29
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных КР СОИ			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			

31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	134 419,69
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	125 750,82
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37-38	**Холодное водоснабжение**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	11 076,94
40	Начислено потребителям	руб.	303 825,66
41	Оплачено потребителями	руб.	311 766,84
42	Задолженность потребителей	руб.	74 310,49
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	278 328,35
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	301 827,29
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	22 732,03
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
37-38	**Водоотведение**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	10 783,70
40	Начислено потребителям	руб.	228 673,00
41	Оплачено потребителями	руб.	229 400,69
42	Задолженность потребителей	руб.	51 440,33
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	215 926,39
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	220 570,10
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	41 109,47
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
37-38	**Электроэнергия МОП**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	
40	Начислено потребителям	руб.	
41	Оплачено потребителями	руб.	
42	Задолженность потребителей	руб.	0,00
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по специальным счета для формирования фонда капитального ремонта			
67	Суммы начисленных в отчетном периоде взносов на капитальный ремонт	руб.	
68	Суммы поступивших в отчетном периоде взносов на капитальный ремонт	руб.	
69	Размер фонда капитального ремонта на конец отчетного периода	руб.	
70	Назначение использования в отчетном периоде средств фонда капитального ремонта		
71	Суммы использованных в отчетном периоде средств фонда капитального ремонта по назначению	руб.	

ул.Мл.лейт.Родителева 16-22(ул.Чекистов 38-40) (с 01.12.2015)	219 188,40
Аварийное обслуживание и внеплановый ремонт	219 188,40
зачеканка раструбов водосточных труб	1 500,00
ликвидация воздушных пробок в системе водоснабжения	18 750,00
ликвидация засоров трубопроводов водоснабжения	1 500,00
ликвидация засоров трубопроводов канализации	18 712,50
окраска ограждений / ворот	1 500,00
окраска фасадов	1 500,00
прочистка ливневой канализации / дренажа	2 250,00
прочистка трубопроводов канализации	14 500,00
ремонт / заделка примыканий / стыков	11 400,00
ремонт / замена приборов учета воды	6 500,00
ремонт / замена светильников	21 550,00
ремонт / замена участков электрических сетей	3 750,00
ремонт / замена элеваторного узла	1 500,00
ремонт / смена отдельных элементов крылец	9 000,00
ремонт / смена предохранителей / автоматов	3 000,00
ремонт / смена электроустановочных изделий	5 250,00
ремонт / уплотнение / смена / установка запорной арматуры на ВДИС водоснабжения	750,00
ремонт / уплотнение / смена / установка запорной арматуры на ВДИС отопления	9 000,00
ремонт / уплотнение / смена соединительной арматуры на ВДИС водоснабжения	3 449,00
ремонт / уплотнение / смена соединительной арматуры на ВДИС отопления	4 500,00
ремонт / устройство / смена отдельных участков ограждений	16 500,00
ремонт / устройство контейнерных площадок	1 800,00
ремонт облицовки полов отдельными местами	6 000,00
ремонт оголовков дымовентиляционных труб	3 000,00
ремонт участков тротуаров / проездов / дорожек	6 000,00
смена мягкой кровли отдельными местами	26 100,00
смена отдельных участков трубопроводов отопления	7 500,00
установка бандажей на трубопроводах водоснабжения	9 150,00
устройство зеленых насаждений	3 276,90